

**PARTOUT EN ESTRIE
ET PLUS !**



15, rue Child, Coaticook (Québec) J1A 2B2
www.lebelimmeubles.com | 819 849-3333



**CH. DE LA CÔTE-À-
CHABOT, SAINT-VENANT-
DE-PAQUETTE**

MLS / ID #17531529

**INFORMATIONS
SUPPLÉMENTAIRES**

-L'évaluation municipale ainsi que les taxes municipales et scolaires sont à venir considérant que c'est un nouveau lot.

-L'acheteur devra faire ses vérifications auprès des autorités compétentes, relativement aux lois et règlements applicables ainsi qu'au genre d'utilisation permis.

-La rue n'est pas déneigée l'hiver.

DESCRIPTION

Terrain de +/-3.17 acres, idéal pour ceux qui cherchent un coin de nature ou tout simplement pour s'évader. Le terrain n'est pas desservi par l'électricité.

GÉNÉRAL

Délais occupation

30 jours

Reprise de finance

Non

DÉPENSES

Taxes municipales

0 \$

Taxes scolaires

0 \$

Total

0 \$

AUTRES INFORMATIONS

Type	Terrain
Déclaration du vendeur	Voir courtier inscripteur
Catégorie de la propriété	Terre/Terrain
Façade du terrain	51.23 Mètres
Superficie du terrain	12836.1 Mètres carrés
Statut	Vendu
Indice de taxe sur le prix demandé	Oui
Vente sans garantie légale	N

CARACTÉRISTIQUES SUPPLÉMENTAIRES

Approvisionnement en eau	Aucun
Particularités	Terrain boisé : feuillus
Système d'égouts	Aucun
Zonage	Résidentiel

PHOTOS

